

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Черниговского района
От 13.04.2023 г. № 226-па

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черниговка, ул. Боровикова, д. 240**

№ пп	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
Боровикова 240					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	По мере необходимости	961,54	34 245,61	0,77
Крыши и кровли					
2	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	По мере необходимости	1 257,22	58 972,59	1,33
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	По мере необходимости	4 580,32	55 265,77	1,25
4	Ремонт калевки дверных полотен	По мере необходимости	35,41	558,13	0,01
5	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	643,34	15 427,11	0,35
Система теплоснабжения					
6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	По мере необходимости	431,84	10 825,71	0,24
Системы холодного и горячего водоснабжения					
7	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	291,69	7 859,33	0,18
Система водоотведения					
8	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	По мере необходимости	1 408,46	37 724,11	0,85
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
9	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	2 097,91	40 148,77	0,90
10	Ремонт щитков	По мере необходимости	1 591,00	19 332,66	0,44
11	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	279,72	4 731,44	0,11
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических					

осмотров					
12	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	192,49	4 231,41	0,10
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	168,09	1 980,93	0,04
14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	1 340,42	15 796,61	0,36
15	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	1 944,97	22 921,08	0,52
16	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	2 раза в год	408,66	4 816,03	0,11
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	295,85	3 486,51	0,08
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	373,43	4 400,75	0,10
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 736,48	21 204,94	0,48
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 625,98	19 231,35	0,43
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	678,81	8 740,47	0,20
22	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	6 473,81	76 292,50	1,72
23	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	1 142,20	13 460,55	0,30
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
24	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	По мере необходимости	25 826,40	304 359,01	6,86
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					
25	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	2 358,28	27 791,87	0,63
26	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	959,63	11 309,00	0,25
27	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	5 397,90	67 778,88	1,53
28	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	2 323,57	29 604,59	0,67
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	2 718,60	32 117,74	0,72
30	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	1 041,69	12 305,97	0,28
31	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 967,35	23 242,20	0,52
32	Стрижка газонов	5 раз в год	940,43	13 545,46	0,31

33	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	2 292,69	27 018,84	0,61
35	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	0,80
36	Посылка территории I класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,05
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	4 407,50	51 941,50	1,17
38	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	814,43	9 621,27	0,22
Прочие работы					
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	2 раза в год	541,73	6 529,42	0,15
40	Дезинсекция подвалов	2 раза в год	385,98	5 649,28	0,13
ИТОГО:			85 041,06	1 142 469,37	25,75

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черниговка, ул. Боровикова, д. 242**

№ пп	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
Боровикова 242					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	По мере необходимости	961,54	34 245,61	0,77
Крыши и кровли					
2	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	По мере необходимости	1 257,22	58 972,59	1,33
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	По мере необходимости	4 580,32	55 265,77	1,25
4	Ремонт калевки дверных полотен	По мере необходимости	35,41	558,13	0,01
5	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	643,34	15 427,11	0,35
Система теплоснабжения					
6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных	По мере необходимости	431,84	10 825,71	0,24

	электросварных труб диаметром 65 мм				
Системы холодного и горячего водоснабжения					
7	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	291,69	7 859,33	0,18
Система водоотведения					
8	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	По мере необходимости	1 408,46	37 724,11	0,85
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
9	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	2 097,91	40 148,77	0,90
10	Ремонт щитков	По мере необходимости	1 591,00	19 332,66	0,44
11	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	279,72	4 731,44	0,11
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
12	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	192,49	4 231,41	0,10
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	168,09	1 980,93	0,04
14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	1 340,42	15 796,61	0,36
15	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	1 944,97	22 921,08	0,52
16	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	2 раза в год	408,66	4 816,03	0,11
17	Осмотр электросети, арматур, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	295,85	3 486,51	0,08
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	373,43	4 400,75	0,10
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 736,48	21 204,94	0,48
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 625,98	19 231,35	0,43
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	678,81	8 740,47	0,20
22	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	6 473,81	76 292,50	1,72
23	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	1 142,20	13 460,55	0,30
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
24	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	По мере необходимости	25 826,40	304 359,01	6,86
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					

25	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	2 358,28	27 791,87	0,63
26	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	959,63	11 309,00	0,25
27	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	5 397,90	67 778,88	1,53
28	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	2 323,57	29 604,59	0,67
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	2 718,60	32 117,74	0,72
30	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	1 041,69	12 305,97	0,28
31	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 967,35	23 742,20	0,52
32	Стрижка газонов	5 раз в год	940,43	13 545,46	0,31
33	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	2 292,69	27 018,84	0,61
35	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	0,80
36	Посыпка территории I класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,05
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	4 407,50	51 941,50	1,17
38	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	814,43	9 621,27	0,22
Прочие работы					
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта I поколения	2 раза в год	541,73	6 529,42	0,15
40	Дезинсекция подвалов	2 раза в год	385,98	5 649,28	0,13
Итого:			85 041,06	1 142 469,37	25,75

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черниговка, ул. Боровикова, д. 241**

№ п/п	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
-------	-----------------	---------------------	-------------------------	-----------------	-------------

Боровикова 241

Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2x1,5 и 2x2,5 кв.м	По мере необходимости	961,54	34 245,61	0,77
Крыши и кровли					
2	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	По мере необходимости	1 257,22	58 972,59	1,33
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два соприжения	По мере необходимости	4 580,32	55 265,77	1,25
4	Ремонт калевки дверных полотен	По мере необходимости	35,41	558,13	0,01
5	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	643,34	15 427,11	0,35
Система теплоснабжения					
6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	По мере необходимости	431,84	10 825,71	0,24
Системы холодного и горячего водоснабжения					
7	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	291,69	7 859,33	0,18
Система водоотведения					
8	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	По мере необходимости	1 408,46	37 724,11	0,85
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
9	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	2 097,91	40 148,77	0,90
10	Ремонт щитков	По мере необходимости	1 591,00	19 332,66	0,44
11	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	279,72	4 731,44	0,11
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
12	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	192,49	4 231,41	0,10
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	168,09	1 980,93	0,04
14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	1 340,42	15 796,61	0,36
15	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	1 944,97	22 921,08	0,52
16	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	2 раза в год	408,66	4 816,03	0,11
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	295,85	3 486,51	0,08
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	373,43	4 400,75	0,10

19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 736,48	21 204,94	0,48
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 625,98	19 231,35	0,43
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	678,81	8 740,47	0,20
22	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	6 473,81	76 292,50	1,72
23	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	1 142,20	13 460,55	0,30
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
24	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	По мере необходимости	25 826,40	304 359,01	6,86
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					
25	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	2 358,28	27 791,87	0,63
26	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	959,63	11 309,00	0,25
27	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	5 397,90	67 778,88	1,53
28	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	2 323,57	29 604,59	0,67
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	2 718,60	32 117,74	0,72
30	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	1 041,69	12 305,97	0,28
31	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 967,35	23 242,20	0,52
32	Стрижка газонов	5 раз в год	940,43	13 545,46	0,31
33	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	2 292,69	27 018,84	0,61
35	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	0,80
36	Посыпка территории 1 класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,05
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	4 407,50	51 941,50	1,17

38	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	814,43	9 621,27	0,22
Прочие работы					
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	2 раза в год	541,73	6 529,42	0,15
40	Дезинсекция подвалов	2 раза в год	385,98	5 649,28	0,13
ИТОГО:			85 041,06	1 142 469,37	25,75

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черниговка, ул. Боровикова, д. 239**

№ пп	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
Боровикова 239					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2x1,5 и 2x2,5 кв.м	По мере необходимости	961,54	34 245,61	0,77
Крыши и кровли					
2	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	По мере необходимости	1 257,22	58 972,59	1,33
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	По мере необходимости	4 580,32	55 265,77	1,25
4	Ремонт калевки дверных полотен	По мере необходимости	35,41	558,13	0,01
5	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	643,34	15 427,11	0,35
Система теплоснабжения					
6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	По мере необходимости	431,84	10 825,71	0,24
Системы холодного и горячего водоснабжения					
7	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	291,69	7 859,33	0,18
Система водоотведения					
8	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	По мере необходимости	1 408,46	37 724,11	0,85
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
9	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	2 097,91	40 148,77	0,90
10	Ремонт щитков	По мере необходимости	1 591,00	19 332,66	0,44

11	Ремонт саетильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	279,72	4 731,44	0,11
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
12	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	192,49	4 231,41	0,10
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	168,09	1 980,93	0,04
14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	1 340,42	15 796,61	0,36
15	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	1 944,97	22 921,08	0,52
16	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водосточков	2 раза в год	408,66	4 816,03	0,11
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	295,85	3 486,51	0,08
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	373,43	4 400,75	0,10
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 736,48	21 204,94	0,48
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 625,98	19 231,35	0,43
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	678,81	8 740,47	0,20
22	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	6 473,81	76 292,50	1,72
23	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	1 142,20	13 460,55	0,30
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
24	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	По мере необходимости	25 826,40	304 359,01	6,86
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					
25	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	2 358,28	27 791,87	0,63
26	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	959,63	11 309,00	0,25
27	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	5 397,90	67 778,88	1,53
28	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	2 323,57	29 604,59	0,67
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	2 718,60	32 117,74	0,72

30	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	1 041,69	12 305,97	0,28
31	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 967,35	23 242,20	0,52
32	Стрижка газонов	5 раз в год	940,43	13 545,46	0,31
33	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	2 292,69	27 018,84	0,61
35	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	0,80
36	Посылка территории I класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,05
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	4 407,50	51 941,50	1,17
38	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	814,43	9 621,27	0,22
Прочие работы					
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	2 раза в год	541,73	6 529,42	0,15
40	Дезинсекция подвалов	2 раза в год	385,98	5 649,28	0,13
ИТОГО:			85 041,06	1 142 469,37	25,75

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черниговка, ул. Боровикова, д. 238**

№ п/п	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
Боровикова 238					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2x1,5 и 2x2,5 кв.м	По мере необходимости	961,54	34 245,61	0,77
Крыши и кровли					
2	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	По мере необходимости	1 257,22	58 972,59	1,33
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	По мере необходимости	4 580,32	55 265,77	1,25
4	Ремонт калевки дверных полотен	По мере необходимости	35,41	558,13	0,01
5	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	643,34	15 427,11	0,35

Система теплоснабжения					
6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	По мере необходимости	431,84	10 825,71	0,24
Системы холодного и горячего водоснабжения					
7	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	291,69	7 859,33	0,18
Система водоотведения					
8	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	По мере необходимости	1 408,46	37 724,11	0,85
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
9	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	2 097,91	40 148,77	0,90
10	Ремонт щитков	По мере необходимости	1 591,00	19 332,66	0,44
11	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	279,72	4 731,44	0,11
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
12	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	192,49	4 231,41	0,10
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	168,09	1 980,93	0,04
14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	1 340,42	15 796,61	0,36
15	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	1 944,97	22 921,08	0,52
16	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	2 раза в год	408,66	4 816,03	0,11
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	295,85	3 486,51	0,08
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	373,43	4 400,75	0,10
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 736,48	21 204,94	0,48
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 625,98	19 231,35	0,43
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	678,81	8 740,47	0,20
22	Громывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	6 473,81	76 292,50	1,72
23	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	1 142,20	13 460,55	0,30
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
24	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	По мере необходимости	25 826,40	304 359,01	6,86
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы					

мусороудаления и фасадов					
25	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	2 358,28	27 791,87	0,63
26	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	959,63	11 309,00	0,25
27	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	5 397,90	67 778,88	1,53
28	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	2 323,57	29 604,59	0,67
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	2 718,60	32 117,74	0,72
30	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	1 041,69	12 305,97	0,28
31	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 967,35	23 242,20	0,52
32	Стрижка газонов	5 раз в год	940,43	13 545,46	0,31
33	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	2 292,69	27 018,84	0,61
35	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	0,80
36	Посыпка территории I класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,05
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	4 407,50	51 941,50	1,17
38	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	814,43	9 621,27	0,22
Прочие работы					
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки тига "Шторм" - антикоагулянта II поколения	2 раза в год	541,73	6 529,47	0,15
40	Дезинсекция подвалов	2 раза в год	385,98	5 649,28	0,13
ИТОГО:			85 041,06	1 142 469,37	25,75

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черняговка, ул. Боровикова, д. 229**

№ п/п	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
-------	-----------------	---------------------	-------------------------	-----------------	-------------

Боровикова 229

Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2x1,5 и 2x2,5 кв.м	По мере необходимости	961,54	34 245,61	0,77
Крыши и кровли					
2	Постановка заплат на покрытие из мягкой кровли	По мере необходимости	1 257,22	58 972,59	1,33
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	По мере необходимости	4 580,32	55 265,77	1,25
4	Ремонт калевки дверных полотен	По мере необходимости	35,41	558,13	0,01
5	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	643,34	15 427,11	0,35
Система теплоснабжения					
6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	По мере необходимости	431,84	10 825,71	0,24
Системы холодного и горячего водоснабжения					
7	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	291,69	7 859,33	0,18
Система водоотведения					
8	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	По мере необходимости	1 408,46	37 724,11	0,85
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
9	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	2 097,91	40 148,77	0,90
10	Ремонт щитков	По мере необходимости	1 591,00	19 332,66	0,44
11	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	279,72	4 731,44	0,11
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
12	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	192,49	4 231,41	0,10
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	168,09	1 980,93	0,04
14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	1 340,42	15 796,61	0,36
15	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	1 944,97	22 921,08	0,52
16	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	2 раза в год	408,66	4 816,03	0,11
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	295,85	3 486,51	0,08
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	373,43	4 400,75	0,10

19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 736,48	21 204,94	0,48
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 625,98	19 231,35	0,43
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	678,81	8 740,47	0,20
22	Промывка трубопроводов системы центрального отогревания до 100 мм	1 раз в год	6 473,81	76 292,50	1,72
23	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	1 142,20	13 460,55	0,30
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
24	устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	По мере необходимости	25 826,40	304 359,01	6,86
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					
25	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	2 358,28	27 791,87	0,63
26	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	959,63	11 309,00	0,25
27	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	5 397,90	67 778,88	1,53
28	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	2 323,57	29 604,59	0,67
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	2 718,60	32 117,74	0,72
30	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	1 041,69	12 305,97	0,28
31	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 967,35	23 742,20	0,52
32	Стрижка газонов	5 раз в год	940,43	13 545,46	0,31
33	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	2 292,69	27 018,84	0,61
35	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	0,80
36	Посыпка территории 1 класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,05
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	4 407,50	51 941,50	1,17

38	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	814,43	9 621,27	0,22
Прочие работы					
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	2 раза в год	541,73	6 529,42	0,15
40	Дезинсекция подвалов	2 раза в год	385,98	5 649,28	0,13
ИТОГО:			85 041,06	1 142 469,37	25,75

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черниговка, ул. Боровикова, д.228**

№ пп	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
Боровикова 228					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2x1,5 и 2x2,5 кв.м	По мере необходимости	961,54	34 245,61	0,77
Крыши и кровли					
2	Постановка заплат на покрытия из кровельной стали, при размере заплат 1/2 листа	По мере необходимости	1 257,22	58 972,59	1,33
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	По мере необходимости	4 580,32	55 265,77	1,25
4	Ремонт калевки дверных полотен	По мере необходимости	35,41	558,13	0,01
5	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	643,34	15 427,11	0,35
Система теплоснабжения					
6	Смена стальных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	По мере необходимости	431,84	10 825,71	0,24
Системы холодного и горячего водоснабжения					
7	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	291,69	7 859,33	0,18
Система водоотведения					
8	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	По мере необходимости	1 408,46	37 724,11	0,85
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
9	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	2 097,91	40 148,77	0,90

10	Ремонт щитков	По мере необходимости	1 591,00	19 332,66	0,44
11	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	279,72	4 731,44	0,11
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
12	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	192,49	4 231,41	0,10
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	168,09	1 980,93	0,04
14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	1 340,42	15 796,61	0,36
15	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	1 944,97	22 921,08	0,52
16	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	2 раза в год	408,66	4 816,03	0,11
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	295,85	3 486,51	0,08
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	373,43	4 400,75	0,10
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 736,48	21 204,94	0,48
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 625,98	19 231,35	0,43
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	678,81	8 740,47	0,20
22	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	6 473,81	76 292,50	1,72
23	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	1 142,20	13 460,55	0,30
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
24	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	По мере необходимости	25 826,40	304 359,01	6,86
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					
25	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	2 358,28	27 791,87	0,63
26	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	959,63	11 309,00	0,25
27	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	5 397,90	67 778,88	1,53
28	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	2 323,57	29 604,59	0,67
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1	ежедневно	2 718,60	32 117,74	0,72

	класса				
30	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	1 041,69	12 305,97	0,28
31	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 967,35	23 242,20	0,52
32	Стрижка газонов	5 раз в год	940,43	13 545,46	0,31
33	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	2 292,69	27 018,84	0,61
35	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	0,80
36	Посыпка территории I класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,05
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	4 407,50	51 941,50	1,17
38	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	814,43	9 621,27	0,22
Прочие работы					
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	2 раза в год	541,73	6 529,42	0,15
40	Дезинсекция подвалов	2 раза в год	385,98	5 649,28	0,13
ИТОГО:			85 041,06	1 142 469,37	25,75

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черниговка, ул. Боровикова, д.227**

№ пп	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА кв.м/мес
Боровикова 227					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проходе 2x1,5 и 2x2,5 кв.м	По мере необходимости	961,54	34 245,61	0,77
Крыши и кровли					
2	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	По мере необходимости	1 257,22	58 972,59	1,33
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	По мере необходимости	4 580,32	55 265,77	1,25
4	Ремонт калевки дверных полотен	По мере	35,41	558,13	0,01

		необходимости			
5	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	643,34	15 427,11	0,35
Система теплоснабжения					
6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	По мере необходимости	431,84	10 825,71	0,24
Системы холодного и горячего водоснабжения					
7	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	291,69	7 859,33	0,18
Система водоотведения					
8	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	По мере необходимости	1 408,46	37 724,11	0,85
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
9	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	2 097,91	40 148,77	0,90
10	Ремонт щитков	По мере необходимости	1 591,00	19 332,66	0,44
11	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	279,72	4 731,44	0,11
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
12	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	192,49	4 231,41	0,10
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	168,09	1 980,93	0,04
14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	1 340,42	15 796,61	0,36
15	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	1 944,97	22 921,08	0,52
16	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	2 раза в год	408,66	4 816,03	0,11
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	295,85	3 486,51	0,08
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	373,43	4 400,75	0,10
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 736,48	21 204,94	0,48
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 625,98	19 231,35	0,43
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	678,81	8 740,47	0,20
22	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	6 473,81	76 292,50	1,72
23	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	1 142,20	13 460,55	0,30
Устранение аварии и выполнение заявок населения					

Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					
25	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	2 358,28	27 791,87	0,63
26	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	959,63	11 309,00	0,25
27	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	5 397,90	67 778,88	1,53
28	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	2 323,57	29 604,59	0,67
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
29	Годметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	2 718,60	32 117,74	0,72
30	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	1 041,69	12 305,97	0,28
31	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 967,35	23 242,20	0,52
32	Стрижка газонов	5 раз в год	940,43	13 545,46	0,31
33	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	2 292,69	27 018,84	0,61
35	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	0,80
36	Посыпка территории I класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,05
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	4 407,50	51 941,50	1,17
38	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	814,43	9 621,27	0,22
Прочие работы					
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта I поколения	2 раза в год	541,73	6 529,42	0,15
40	Дезинсекция подвалов	2 раза в год	385,98	5 649,28	0,13
ИТОГО:			85 041,06	1 142 469,37	25,75

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черниговка, ул. Боровикова, д.200**

№ пп	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧ- НОСТЬ в ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
Боровикова 200					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	По мере необходимости	961,54	34 245,61	0,77
Крыши и кровли					
2	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	По мере необходимости	1 257,22	58 972,59	1,33
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	По мере необходимости	4 580,32	55 265,77	1,25
4	Ремонт калевки дверных полотен	По мере необходимости	35,41	558,13	0,01
5	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	643,34	15 427,11	0,35
Система теплоснабжения					
6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	По мере необходимости	431,84	10 825,71	0,24
Системы холодного и горячего водоснабжения					
7	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	291,69	7 859,33	0,18
Система водоотведения					
8	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	По мере необходимости	1 408,46	37 724,11	0,85
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
9	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	2 097,91	40 148,77	0,90
10	Ремонт щитков	По мере необходимости	1 591,00	19 332,66	0,44
11	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	279,72	4 731,44	0,11
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
12	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	192,49	4 231,41	0,10
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	168,09	1 980,93	0,04
14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	1 340,42	15 796,61	0,36
15	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	1 544,97	22 921,08	0,52

16	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	2 раза в год	408,66	4 816,03	0,11
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	295,85	3 486,51	0,08
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	373,43	4 400,75	0,10
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 736,48	21 204,94	0,48
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 625,98	19 231,35	0,43
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	678,81	8 740,47	0,20
22	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	6 473,81	76 292,50	1,72
23	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	1 142,20	13 460,55	0,30
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
24	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	По мере необходимости	25 826,40	304 359,01	6,86
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					
25	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	2 358,28	27 791,87	0,63
26	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	959,63	11 309,00	0,25
27	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	5 397,90	67 778,88	1,53
28	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	2 323,57	29 604,59	0,67
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	2 718,60	32 117,74	0,72
30	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	1 041,69	12 305,97	0,28
31	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 967,35	23 242,20	0,52
32	Стрижка газонов	5 раз в год	940,43	13 545,46	0,31
33	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	2 292,69	27 018,84	0,61
35	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	0,80

	класс				
36	Посылка территории I класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,05
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	4 407,50	51 941,50	1,17
38	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	814,43	9 621,27	0,22
Прочие работы					
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	2 раза в год	541,73	6 529,42	0,15
40	Дезинсекция подвалов	2 раза в год	385,98	5 649,28	0,13
Итого:			85 041,06	1 142 469,37	25,75

Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черниговка, ул. Боровикова, д.199

№ пп	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧ-НОСТЬ В ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
Боровикова199					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	По мере необходимости	961,54	34 745,61	0,77
Крыши и кровли					
2	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	По мере необходимости	1 257,22	58 972,59	1,33
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	По мере необходимости	4 580,32	55 265,77	1,25
4	Ремонт калевки дверных полотен	По мере необходимости	35,41	558,13	0,01
5	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	643,34	15 427,11	0,35
Система теплоснабжения					
6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	По мере необходимости	431,84	10 825,71	0,24
Системы холодного и горячего водоснабжения					
7	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	291,69	7 859,33	0,18
Система водоотведения					

8	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	По мере необходимости	1 408,46	37 724,11	0,85
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
9	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	2 097,91	40 148,77	0,90
10	Ремонт щитков	По мере необходимости	1 591,00	19 332,66	0,44
11	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	279,72	4 731,44	0,11
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
12	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	192,49	4 231,41	0,10
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	168,09	1 980,93	0,04
14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	1 340,42	15 796,61	0,36
15	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	1 944,97	22 921,08	0,52
16	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	2 раза в год	408,66	4 816,03	0,11
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	295,85	3 486,51	0,08
18	Осмотр устройств систем центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	373,43	4 400,75	0,10
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 736,48	21 204,94	0,48
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 625,98	19 231,35	0,43
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	678,81	8 740,47	0,20
22	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	6 473,81	76 292,50	1,72
23	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	1 142,20	13 460,55	0,30
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
24	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	По мере необходимости	25 826,40	304 359,01	6,86
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					
25	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	2 358,28	27 791,87	0,63
26	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	959,63	11 309,00	0,25
27	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов)	1 раз в месяц	5 397,90	67 778,88	1,53

	и мусоропровода)				
28	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	2 323,57	29 604,59	0,67
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	2 718,60	32 117,74	0,72
30	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	1 041,69	12 305,97	0,28
31	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 967,35	23 242,20	0,52
32	Стрижка газонов	5 раз в год	940,43	13 545,46	0,31
33	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	2 292,69	27 018,84	0,61
35	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	0,80
36	Посыпка территории I класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,05
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	4 407,50	51 941,50	1,17
38	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	814,43	9 621,27	0,22
Прочие работы					
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готсвой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	2 раза в год	541,73	6 529,42	0,15
40	Дезинсекция подвалов	2 раза в год	385,98	5 649,28	0,13
ИТОГО:			85 041,06	1 142 469,37	25,75

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черниговка, ул. Боровикова, д.191**

№ пп	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
Боровикова 191					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	По мере необходимости	961,54	34 245,61	0,77
Крыши и кровли					

2	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	По мере необходимости	1 257,72	58 972,59	1,33
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусьев обвязки на два сопряжения	По мере необходимости	4 580,32	55 265,77	1,25
4	Ремонт калевки дверных полотен	По мере необходимости	35,41	558,13	0,01
5	Восстановление (ремонт) дверных и оконных сткосов в каменных стенах	По мере необходимости	643,34	15 427,11	0,35
Система теплоснабжения					
6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	По мере необходимости	431,84	10 825,71	0,24
Системы холодного и горячего водоснабжения					
7	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	291,69	7 859,33	0,18
Система водоотведения					
8	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных в пусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	По мере необходимости	1 408,46	37 724,11	0,85
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
9	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	2 097,91	40 148,77	0,90
10	Ремонт щитков	По мере необходимости	1 591,00	19 332,66	0,44
11	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	279,72	4 731,44	0,11
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
12	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	192,49	4 231,41	0,10
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	168,09	1 980,93	0,04
14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	1 340,42	15 796,61	0,36
15	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	1 944,97	22 921,08	0,52
16	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	2 раза в год	408,66	4 816,03	0,11
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	295,85	3 486,51	0,08
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	373,43	4 400,75	0,10
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 736,48	21 204,94	0,48
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 625,98	19 231,35	0,43
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	678,81	8 740,47	0,20

22	Г.ромывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	6 473,81	76 292,50	1,7
23	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	1 142,20	13 460,55	0,30
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
24	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	По мере необходимости	25 826,40	304 359,01	6,86
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					
25	Годметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	2 358,28	27 791,87	0,63
26	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	959,63	11 309,00	0,25
27	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	5 397,90	67 778,88	1,53
28	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	2 323,57	29 604,59	0,67
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	2 718,60	32 117,74	0,72
30	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	1 041,69	12 305,97	0,28
31	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 967,35	23 242,20	0,52
32	Стрижка газонов	5 раз в год	940,43	13 545,46	0,31
33	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	2 792,69	27 018,84	0,61
35	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	0,80
36	Посыпка территории 1 класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,05
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	4 407,50	51 941,50	1,17
38	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	814,43	9 621,27	0,22
Прочие работы					
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Ц.торм" - антикоагулянта II поколения	2 раза в год	541,73	6 529,42	0,15
40	Дезинсекция подвалов	2 раза в год	385,98	5 649,28	0,13

ИТОГО:	85 041,06	1 142 469,37	25,75
--------	-----------	--------------	-------

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черниговка, ул. Боровикова, д.190**

№ ПП	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧ- НОСТЬ в ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
Боровикова 190					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2x1,5 и 2x2,5 кв.м	По мере необходимости	961,54	34 245,61	0,77
Крыши и кровли					
2	Постановка заглаз на покрытия из мягкой кровли	По мере необходимости	1 257,22	58 972,59	1,33
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	По мере необходимости	4 580,32	55 265,77	1,25
4	Ремонт калевки дверных полотен	По мере необходимости	35,41	558,13	0,01
5	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	643,34	15 427,11	0,35
Система теплоснабжения					
6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	По мере необходимости	431,84	10 825,71	0,24
Системы холодного и горячего водоснабжения					
7	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	291,69	7 859,33	0,18
Система водоотведения					
8	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	По мере необходимости	1 408,46	37 724,11	0,85
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
9	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	2 097,91	40 148,77	0,90
10	Ремонт щитков	По мере необходимости	1 591,00	19 332,66	0,44
11	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	279,72	4 731,44	0,11
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
12	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	192,49	4 231,41	0,10
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	168,09	1 980,93	0,04

14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	1 340,42	15 796,61	0,36
15	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	1 944,97	22 921,08	0,52
16	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	2 раза в год	408,66	4 816,03	0,11
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	295,85	3 486,51	0,08
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	373,43	4 400,75	0,10
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 736,48	21 204,94	0,48
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	1 625,98	19 231,35	0,43
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	678,81	8 740,47	0,20
22	Промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	6 473,81	76 292,50	1,72
23	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	1 142,20	13 460,55	0,30
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
24	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	По мере необходимости	25 826,40	304 359,01	6,86
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					
25	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	2 358,28	27 791,87	0,63
26	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	959,63	11 309,00	0,25
27	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	5 397,90	67 778,88	1,53
28	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	2 323,57	29 604,59	0,67
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	2 718,60	32 117,74	0,72
30	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	1 041,69	12 305,97	0,28
31	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 967,35	23 242,20	0,52
32	Стрижка газонов	5 раз в год	940,43	13 545,46	0,31
33	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным	Раз в сутки в дни без снегопада	2 292,69	27 018,84	0,61

	покрытием 1 класса				
35	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	0,80
36	Посыпка территории I класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,05
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	4 407,50	51 941,50	1,17
38	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	814,43	9 621,27	0,22
Прочие работы					
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" антикоагулянта II поколения	2 раза в год	541,73	6 529,42	0,15
40	Дезинсекция подвалов	2 раза в год	385,98	5 649,28	0,13
ИТОГО:			85 041,06	1 142 469,37	25,75

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черниговка, ул. Боровикова, д.154**

№ пп	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
Боровикова 154					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	По мере необходимости	576,93	20 547,37	1,24
Крыши и кровли					
2	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	По мере необходимости	1 366,95	35 984,78	2,16
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	По мере необходимости	763,39	9 210,96	0,55
4	Восстановление (ремонт) дверных и оконных сткосов в каменных стенах	По мере необходимости	193,00	4 628,13	0,28
Системы холодного и горячего водоснабжения					
5	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	250,02	6 736,57	0,41
Система водоотведения					
6	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного	По мере необходимости	469,49	12 574,70	0,76

	выпуска 100 мм				
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
7	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	699,30	13 382,92	0,80
8	Ремонт щитков	По мере необходимости	238,65	2 899,90	0,17
9	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	93,24	1 577,15	0,09
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
10	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	115,49	2 538,84	0,15
11	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	63,00	742,45	0,04
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	502,39	5 920,53	0,36
13	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	728,97	8 590,76	0,52
14	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	2 раза в год	170,93	2 014,43	0,12
15	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	295,85	3 486,51	0,21
16	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	252,46	2 975,15	0,18
17	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	489,15	5 973,22	0,36
18	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	458,02	5 417,28	0,33
19	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	191,21	2 462,10	0,15
20	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	2 697,42	31 788,54	1,91
21	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	489,51	5 768,81	0,35
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
22	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	По мере необходимости	9 892,64	116 582,81	7,01
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					
23	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	691,76	8 152,28	0,49
24	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	383,85	4 523,60	0,27
25	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	1 583,38	19 881,80	1,20
26	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и	1 раз в месяц	929,43	11 841,84	0,71

	мусоропровода)				
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
27	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	2 091,23	24 705,95	1,41
28	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	694,46	8 203,98	0,49
29	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 311,57	15 494,80	0,93
30	Стрижка газонов	5 раз в год	626,96	9 030,31	0,54
31	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,03
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	2 297,69	27 018,84	1,62
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	2,12
34	Посыпка территории I класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,67	0,13
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	705,20	8 310,64	0,50
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	130,31	1 539,40	0,09
Прочие работы					
37	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	2 раза в год	130,54	1 573,35	0,09
Итого:			35 674,63	480 080,69	28,86

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черниговка, ул. Боровикова, д.3**

№ пп	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
Боровикова 3					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2x1,5 и 2x2,5 кв.мм	По мере необходимости	128,21	4 566,08	0,64
Крыши и кровли					
2	Гостансвка заплат на покрытие из кровельной стали, при размере заплат 1/2 листа	По мере необходимости	183,57	2 896,70	0,41
Оконные и дверные проемы					

3	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	193,00	4 628,13	0,65
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	233,10	4 460,97	0,63
5	Ремонт щитков	По мере необходимости	238,65	2 899,90	0,41
6	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	93,24	1 577,15	0,22
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
7	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	38,50	846,28	0,12
8	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	26,82	316,05	0,04
9	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	213,86	2 520,28	0,35
10	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	310,31	3 656,96	0,51
11	Осмотр всех элементов стальных кровель, водосточков	2 раза в год	197,23	2 324,34	0,33
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	47,34	557,84	0,08
13	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	168,30	1 983,44	0,28
14	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	489,15	5 973,22	0,84
15	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	458,02	5 417,28	0,76
16	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	191,21	2 462,10	0,35
17	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	539,48	6 357,71	0,89
18	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	376,34	3 845,87	0,54
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
19	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома более 70 лет	По мере необходимости	2 060,99	24 288,36	3,42
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					
20	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	503,10	5 928,93	0,83
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
21	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	2 091,23	24 705,95	3,48
22	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	694,46	8 203,98	1,15
23	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 311,57	15 494,80	2,18

24	Стрижка газонов	5 раз в год	626,96	9 030,31	1,27
25	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,07
26	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	3 439,03	40 528,26	5,70
27	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	4,97
28	Посыпка территории I класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,30
29	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	271,23	3 196,40	0,45
30	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	50,12	592,08	0,08
Прочие работы					
31	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	2 раза в год	130,54	1 573,35	0,22
ИТОГО:			18 360,80	228 832,71	32,21

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
с. Черниговка, ул. Боровикова, д.1**

№ пп	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
Боровикова, д.1					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	По мере необходимости	128,21	4 566,08	0,64
Крыши и кровли					
2	Установка заплат на покрытия из кровельной стали, при размере заплат 1/2 листа	По мере необходимости	183,57	2 896,70	0,41
Оконные и дверные проемы					
3	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	193,00	4 628,13	0,65
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	233,10	4 460,97	0,63
5	Ремонт щитков	По мере необходимости	238,65	2 899,90	0,41
6	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	93,24	1 577,15	0,22
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					

7	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	38,50	846,28	0,12
8	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	26,82	316,05	0,04
9	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	213,86	2 520,28	0,35
10	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	310,31	3 656,96	0,51
11	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2 раза в год	197,23	2 324,34	0,33
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	47,34	557,84	0,08
13	Осмотр устройства системы центрального отпления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	168,30	1 983,44	0,28
14	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	489,15	5 973,22	0,84
15	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	458,02	5 417,28	0,76
16	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	191,21	2 462,10	0,35
17	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	539,48	6 357,71	0,89
18	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	326,34	3 845,87	0,54
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
19	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома более 70 лет	По мере необходимости	2 060,99	24 288,36	3,42
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					
20	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	503,10	5 928,93	0,83
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
21	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	2 091,23	24 705,95	3,48
22	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	694,46	8 203,98	1,15
23	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 311,57	15 494,80	2,18
24	Стрижка газонов	5 раз в год	626,96	9 030,31	1,27
25	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,07
26	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	3 439,03	40 528,26	5,70
27	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 997,39	35 323,69	4,97
28	Посыпка территории 1 класса	Раз в сутки во время	63,68	2 155,62	0,30

		гоголеда			
29	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	271,73	3 196,40	0,41
30	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	50,12	592,08	0,08
Прочие работы					
31	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Ц-торм" - антикоагулянта II поколения	2 раза в год	130,54	1 573,35	0,22
ИТОГО:			18 360,80	228 832,71	32,21

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
п. Реттиховка, ул. ДОС в/городок, д.2 инв. 164**

№ пп	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	периодичность в год	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
п. Реттиховка, ул. ДОС в/городок, д. 2 инв. 164					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2x1,5 и 2x2,5 кв.м	По мере необходимости	384,62	13 698,24	0,60
Крыши и кровли					
2	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	По мере необходимости	1 257,22	58 972,59	2,57
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных голоsten со сменой вертикальных брусков обвязки на два сопряжения	По мере необходимости	1 006,97	12 185,12	0,53
4	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	128,67	3 085,42	0,13
Система теплоснабжения					
5	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	По мере необходимости	431,84	10 825,71	0,47
Системы холодного и горячего водоснабжения					
6	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	291,69	7 859,33	0,34
Система водоотведения					
7	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	По мере необходимости	1 408,46	37 724,11	1,64
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
8	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	1 165,51	22 304,87	0,97
9	Ремонт щитков	По мере	397,75	4 833,17	0,21

		необходимости			
10	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	111,89	1 897,58	0,0
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
11	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	64,16	1 410,47	0,0
12	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	86,91	1 024,21	0,0
13	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	693,05	8 167,42	0,3
14	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	1 005,62	11 851,03	0,5
15	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водосточков	2 раза в год	213,54	2 516,48	0,1
16	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	142,01	1 673,52	0,0
17	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	26,30	309,91	0,01
18	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	244,57	2 986,61	0,13
19	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	229,01	2 708,64	0,12
20	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	95,61	1 231,05	0,05
21	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	2 697,42	31 788,54	1,39
22	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	489,51	5 768,81	0,25
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	По мере необходимости	13 353,19	157 364,64	6,86
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	503,10	5 928,93	0,26
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	191,93	2 761,80	0,10
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	1 151,55	14 459,49	0,63
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	464,71	5 920,92	0,26
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
28	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	4 077,89	48 176,61	2,10

29	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	1 041,69	12 305,97	0,5
30	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 967,35	23 242,20	1,0
31	Стрижка газонов	5 раз в год	940,43	13 545,46	0,5
32	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,0
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	6 018,30	70 924,46	3,0
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 248,05	26 492,77	1,1
35	Посыпка территории I класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,09
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	352,60	4 155,32	0,18
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	65,15	769,70	0,03
Прочие работы					
38	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	2 раза в год	195,80	2 360,03	0,10
Итого:			45 251,92	635 402,43	27,69

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса
п. Реттиховка, ул. ДОС в/городок, д.119**

№ пп	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	периодичность в год	расходы на управ. руб.	стоимость руб.	на кв.м/мес
п. Реттиховка ул. ДОС в/городок, д. 119					
Система электроснабжения					
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	По мере необходимости	384,62	13 698,24	0,60
Крыши и кровли					
2	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	По мере необходимости	1 257,22	58 972,59	2,57
Оконные и дверные проемы					
3	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брускок обвязки на два сопряжения	По мере необходимости	1 006,97	12 185,12	0,53
4	Восстановление (ремонт) дверных и оконных откосов в каменных стенах	По мере необходимости	128,67	3 085,42	0,13
Система теплоснабжения					

5	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	По мере необходимости	431,84	10 825,71	0,4
Системы холодного и горячего водоснабжения					
6	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	По мере необходимости	291,69	7 859,33	0,3
Система водоотведения					
7	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	По мере необходимости	1 408,46	37 724,11	1,6
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование					
8	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	По мере необходимости	1 165,51	22 304,87	0,9
9	Ремонт щитков	По мере необходимости	397,75	4 833,17	0,2
10	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	По мере необходимости	111,89	1 892,58	0,08
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров					
11	Смена стекол на штапиках без замазки	1 раз в год	64,16	1 410,47	0,06
12	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2 раза в год	86,91	1 024,21	0,04
13	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2 раза в год	693,05	8 167,42	0,36
14	Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	1 005,62	11 851,03	0,52
15	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	2 раза в год	213,54	2 516,48	0,11
16	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год	142,01	1 673,52	0,07
17	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	26,30	309,91	0,01
18	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	244,57	2 986,61	0,13
19	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	229,01	2 708,64	0,12
20	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1 раз в год	95,61	1 231,05	0,05
21	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	1 раз в год	2 697,42	31 788,54	1,39
22	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 раз в год	489,51	5 768,81	0,25
Устранение аварии и выполнение заявок населения					
23	устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	По мере необходимости	13 353,19	157 364,64	6,86
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов					

24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в двое суток	503,10	5 928,93	0,21
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в неделю	191,93	2 261,80	0,10
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	1 151,55	14 459,49	0,63
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	1 раз в месяц	464,71	5 920,92	0,26
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома					
28	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно	4 077,89	48 176,61	2,10
29	Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора	1 раз в двое суток	1 041,69	12 305,97	0,54
30	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в двое суток	1 967,35	23 742,20	1,01
31	Стрижка газонов	5 раз в год	940,43	13 545,46	0,59
32	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год	44,18	520,65	0,02
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Раз в сутки в дни без снегопада	6 018,30	70 924,46	3,09
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	Через 3 часа во время снегопада	2 248,05	26 492,77	1,15
35	Посыпка территории I класса	Раз в сутки во время гололеда	63,68	2 155,62	0,09
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	Раз в сутки	352,60	4 155,32	0,18
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	Раз в сутки	65,15	769,70	0,03
Прочие работы					
38	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	2 раза в год	195,80	2 360,03	0,10
Итого:			45 251,92	635 402,43	27,69