

**ДУМА ЧЕРНИГОВСКОГО РАЙОНА**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

Принято Думой Черниговского района

18 июня 2019 года

|  |  |
| --- | --- |
| **О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки Черниговского сельского поселения Черниговского муниципального района Приморского края»** |  |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Черниговского муниципального района, с учетом протокола общественных обсуждений по проекту «Правила землепользования и застройки муниципального образования Черниговское сельское поселение»:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Черниговского сельского поселения Черниговского муниципального района Приморского края, утвержденные Решением муниципального комитета Черниговского сельского поселения № 123 от 13.05.2014 г. следующие изменения:

1) По тексту правил слова «Ведение дачного хозяйства 13.3» исключить.

2) Подраздел «Основные виды разрешённого использования» раздела «Сп2. Зона специального назначения, связанная с государственными объектами» статьи 50.6 изложить в следующей редакции:

|  |
| --- |
| **Основные виды разрешённого использования** |
| Обеспечение обороны и безопасности 8.0Объекты гаражного назначения 2.7.1Обеспечение внутреннего правопорядка 8.3Обеспечение вооруженных сил 8.1 | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - размеры земельных участков - минимальная площадь земельных участков -объекты гаражного назначения 2.7.1- максимальная площадь земельных участков  | не установлены50 кв.м10 кв.мне установлена |
| минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений  | 3 м |
| предельное количество этажей зданий, строений, сооружений  | не установлено |
| предельная высота зданий, строений, сооружений | не установлено |
| максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка  | 80 % |

1. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования в «Вестнике нормативных актов Черниговского района» приложения к газете «Новое время».

Глава Черниговского района В.Н. Сёмкин

19 июня 2019 года

№ 172-НПА